

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 7 avril 2025

DE PARDIEU CONSEIL DE CA INDOSUEZ, CREDIT AGRICOLE CORPORATE AND INVESTMENT BANK ET LCL DANS LE CADRE DU FINANCEMENT DE L'ACQUISITION PAR LA SOCIETE HUMIERES SAINT GERMAIN D'UN IMMEUBLE SITUE BOULEVARD SAINT GERMAIN EN VUE DE LE TRANSFORMER EN HOTEL CINQ ETOILES

De Pardieu a conseillé CA INDOSUEZ, maison mère du groupe Indosuez Wealth Management, réunissant l'ensemble des entités de Gestion de Fortune du groupe Crédit Agricole, Crédit Agricole Corporate and Investment Bank et LCL dans le cadre du financement de l'acquisition d'un immeuble à Paris, Boulevard Saint Germain, acquis par la société Humières Saint Germain (SPV issu d'une joint-venture entre le groupe Bolloré, Gaia Capital et Mindston Capital) en vue de le transformer en un hôtel cinq étoiles.

Le cabinet a accompagné CA INDOSUEZ, CACIB et LCL dans le cadre de la mise en place du financement de l'acquisition, par la société Humières Saint Germain, d'un immeuble à usage résidentiel et de bureaux situés à Paris, dans le 7ème arrondissement, Boulevard Saint Germain, dans le cadre d'un projet de transformation dudit immeuble en un hôtel cinq étoiles.

L'équipe de **De Pardieu** était composée d'**Emmanuel Fatôme** (associé), **Florian Aïn** (counsel), **Pauline Keller** (collaboratrice) et **Bastien Demangeat** (collaborateur) sur les aspects financements immobilier.

À propos de De Pardieu :

Fondé en 1993, De Pardieu Brocas Maffei figure parmi les cabinets français indépendants de référence en droit des affaires et compte aujourd'hui plus de 160 avocats dont 39 associés, intervenant plus particulièrement dans les domaines suivants : Fusions-Acquisitions & *Private Equity*, Banque - Finance & Marchés de capitaux, Opérations immobilières & Financements immobiliers, Restructurations & Entreprises en difficulté, Droit fiscal, Droit de la concurrence, Propriété intellectuelle, Droit public, Droit social et Contentieux des affaires.

Cabinet français à caractère international, tant par la formation de ses avocats que par leur expérience d'opérations majeures transfrontalières, De Pardieu conseille une clientèle française et internationale.

Contacts presse :

De Pardieu

Tél. : +33 1 53 57 71 71 – communication@de-pardieu.com

Enderby

Damien Piganiol, Directeur - Tél : +33 6 46 45 21 23 – dpi@enderby.fr

Mathias Carteron, Directeur de clientèle - Tél : +33 6 68 27 83 46 – mca@enderby.fr

Sixtine Favatier, Consultante - Tél : +33 7 84 08 90 64 – sfa@enderby.fr